



Stadtgut Steyr - Grund zum Wachsen

Das attraktive Umfeld für innovative Unternehmen

Weite Horizonte

High-Tech-Orientierung und eine lange Tradition machen Steyr zum idealen Standort für innovative Unternehmen. Im Wirtschafts- und Dienstleistungspark Stadtgut Steyr finden Sie optimale Voraussetzungen und Strukturen zum wirtschaftlichen Wachstum.

... Top-Adresse für Top-Unternehmen...

Beste Lage Beste Möglichkeiten Beste Gesellschaft

Im Stadtgut sind hochwertige produzierende Unternehmen unmittelbar neben High-Tech Dienstleistern und Forschungseinrichtungen angesiedelt. Das voll erschlossene und verkehrsgünstig gelegene Betriebsbaugelände kombiniert beste Lage mit professioneller Unterstützung bei allen Ansiedlungsfragen. Die unbürokratische Einstellung der Behörden garantiert schnelle Abwicklungs- und Genehmigungsverfahren.

... für Unternehmensgründer, Betriebsansiedler und High-Tech-Investoren...

Raum zum Arbeiten Raum zum Leben

Das klar strukturierte Zonenkonzept steht für umfassende Qualität mitten im Naherholungsraum mit Stadtgutteichen und grünen Wiesen. In Steyr arbeiten Sie und Ihre Mitarbeiter dort, wo andere Urlaub machen...

... Wirtschaft und Natur im Einklang...



Ansprechpersonen

Mag.^a (FH) Daniela Zeiner
Geschäftsführung
Stadtgut Steyr GmbH
c/o TIC Steyr
Im Stadtgut A1
A-4407 Steyr-Gleink
Tel. +43 7252 220 120
daniela.zeiner@tic-steyr.at

MMag. Dr. Bernhard Bräuer
Geschäftsführung
Stadtgut Steyr GmbH
c/o TIC Steyr
Im Stadtgut A1
A-4407 Steyr-Gleink
Tel. +43 7252 575 395
bernhard.bräuer@steyr.gv.at



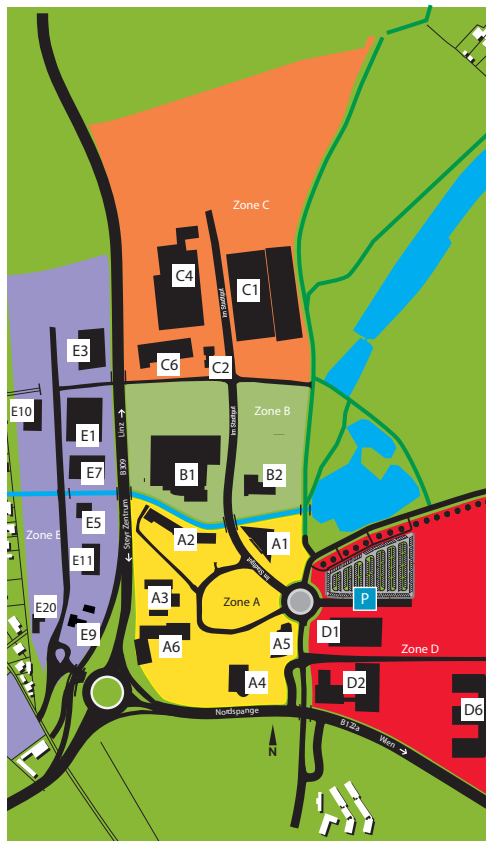
EUROPÄISCHE GEMEINSCHAFT
Europäischer Fond für Regionale
Entwicklung



Stadtgut Steyr - erbaulich aufgeschlossen

Das attraktive Umfeld für innovative Unternehmen

gültig ab 1.1.2023



A1	TIC STEYR	Voll erschlossene Betriebsbauflächen	
A2	BURG DESIGN HEAD OFFICE	in verkehrsgünstiger Lage begründen	
A3	AGRE KOMPRESSOREN	das optimale Umfeld für innovative	
A3	ALPHANET	Unternehmen.	
A3	QUALIBAU		
A3	TELECOM-PROFI		
A4	ELLIPSO		
A5	MOTORRADPROFI		
A5	2RAD STEYR		
A6	AUTOHAUS OELLINGER	Der Standort zum Wachsen	
B1	STEYR MOTORS		
B2	MICRO-EPSILON ATENSOR	Gesamtfläche des Parks	35 ha
B2	COSMO CONSULT SI	Verfügbare Fläche	10 ha
B2	ER-SIE-ES BAUTRÄGER		
B2	SECAM		
B2	SUNDAY PRODUCTS		
C1	BURG DESIGN PRODUCTION	Leistung ist leistbar	
C2	ISCAR AUSTRIA		
C4	NKE AUSTRIA		
C6	MERITOR		
D1	PROFACTOR	Grundstückspreis *	Euro 60,80/m ²
D2	HAPPY FIT PREMIUM	Infrastrukturbeitrag **	Euro 40,80/m ²
D6	EXMANCO		
E1	REFORM FENSTER		
E3	POST VERTEILERZENTRUM		
E5	SWIETELSKY		
E7	MOTORRADPROFI		
E9	EUROPCAR EIBLWIMMER	Teilung der Grundstücke entsprechend	
E9	SPITZENWÄSCHE	den Bedarfen der Investoren ist möglich.	
E10	TURBOBINE		
E10	KFZ STEINKELLNER		
E11	AIDEN @ STADTGUT HOTEL		
E20	GEBATECH		

Alle Preise exkl. USt.

* Grundstückspreis als Richtwert - abhängig vom An siedlungsprojekt
** Einmaliger Betrag für die gesamte Infrastruktur

Ansprechpersonen Mag.^a (FH) Daniela Zeiner
Geschäftsführung
Stadtgut Steyr GmbH
c/o TIC Steyr
Im Stadtgut A1
A-4407 Steyr-Gleink
Tel. +43 7252 220 120
daniela.zeiner@tic-steyr.at

MMag. Dr. Bernhard Bräuer
Geschäftsführung
Stadtgut Steyr GmbH
c/o TIC Steyr
Im Stadtgut A1
A-4407 Steyr-Gleink
Tel. +43 7252 575 395
bernhard.bräuer@steyr.gv.at



EUROPÄISCHE GEMEINSCHAFT
Europäischer Fond für Regionale
Entwicklung

